

OSNOVNE INFORMACIJE O FONDU

Naziv Društva:
Allianz ZB d.o.o. društvo za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima

Datum početka rada fonda:
21.08.2014

Naziv depozitara:
OTP banka Hrvatska d.d.

Valuta fonda:
HRK

Početna vrijednost obračunske jedinice fonda:
100 kn

Naknada za upravljanje:
0,284 %

Izlazna naknada:
U prvoj godini članstva 0,8%, u drugoj 0,4%, u trećoj 0,2% (u slučaju prelaska u fond pod upravljanjem drugog Društva). Nakon treće godine članstva ne naplaćuje se.

Ulazna naknada:
0,5%

Naknada depozitaru:
0,016 %

Neto vrijednost imovine na izvještajni datum:
487.691.660,43 kn

Vrijednost obračunske jedinice na izvještajni datum:
165,5326 kn

TOP 10 ULAGANJA FONDA

Financijski instrument	Udio u NAV-u
RHMF-O-297A, MINISTARSTVO FINANCIJA RH	4,87 %
Depozit, PRIVREDNA BANKA ZAGREB	4,86 %
Depozit, ERSTE I STEIERMARKISCHE BANK D.D.	4,65 %
CROATI 5,5 04/23, MINISTARSTVO FINANCIJA RH	3,00 %
RHMF-O-23BA, MINISTARSTVO FINANCIJA RH	2,95 %
RHMF-O-403E, MINISTARSTVO FINANCIJA RH	2,77 %
PODR-R-A, PODRAVKA D.D.	2,75 %
RHMF-O-34BA, MINISTARSTVO FINANCIJA RH	2,73 %
ILRA-R-A, ILIRIJA D.D.	2,58 %
SPY5 LN, SPDR S&P 500 UCITS ETF	2,55 %

PRENOSIVI VRIJEDNOSNI PAPIRI

Prenosivi vrijednosni papiri	Udio u NAV-u
Državne obveznice i zapisi	34,11 %
Obveznice i zapisi za koje jamči država	0,00 %
Municipalne obveznice i zapisi	0,00 %
Korporativne obveznice i zapisi	1,68 %
Dionice	37,15 %

CILJEVI I STRATEGIJA ULAGANJA FONDA

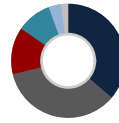
Investicijski cilj fonda je povećati vrijednost imovine u dužem vremenskom razdoblju, gdje je razumno očekivati da će glavnina prinosa ovisiti o dijelu portfelja koji će biti uloženi u vlasničke vrijednosne papire različitih tržišnih kapitalizacija. Takav način investiranja može u kraćem vremenskom razdoblju dovesti do pada vrijednosti obračunske jedinice i smanjenja vrijednosti uloženi sredstava.

Društvo će aktivno upravljati imovinom fonda, što znači da će se vrijednosnim papirima trgovati na temelju analize financijskih izvještaja društava, cijene pojedinačnih vrijednosnih papira, razine dioničkih indeksa, prinosa na tržištu duga te opće ocjene stanja ekonomije.

Na osnovu tako definiranog pristupa, kreirat će se optimalna kombinacija vrijednosnih papira te instrumentata tržišta novca, na način da tako kreirani portfelj predstavlja najpoželjnije ulagačke prilike unutar investicijskih ograničenja. Društvo će dodatnu pažnju posvetiti: (i) transparentnosti pojedinog izdavalca, (ii) usklađenosti ciljeva izdavalca sa ciljevima članova fonda, (iii) investicijskom cilju fonda, (iv) likvidnosti vrijednosnih papira te (v) transakcijskim troškovima.

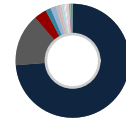
STRUKTURA IMOVINE FONDA

Vrsta imovine



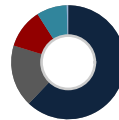
Dionice	37,15%	Obveznice	35,79%
Investicijski fondovi	13,78%	Depoziti	10,13%
Novčana sredstva	3,52%	Potraživanja	2,15%
Obveze	-2,51%		

Geografska izloženost



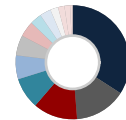
HRVATSKA	75,61%	SAD	15,25%
SLOVENIJA	3,63%	NJEMAČKA	1,50%
FRANCUSKA	1,45%	VELIKA BRITANIJA I SJ. IRSKA	0,91%
ŠVICARSKA	0,74%	NIZOZEMSKA	0,68%
IRSKA	0,41%	KINA	0,40%
KANADA	0,31%	TAJVAN	0,20%
JUŽNA KOREJA	0,16%	INDIJA	0,16%
ŠPANIJSKA	0,14%	ŠVEDSKA	0,13%
DANSKA	0,12%	ITALIJA	0,12%
FINSKA	0,05%	BRAZIL	0,05%
BELGIJA	0,05%	RUSIJA	0,04%
SAUDIJSKA ARABIJA	0,04%	JUŽNA AFRIKA	0,04%
HONG KONG	0,03%	MEKSIKO	0,03%
JAPAN	0,03%	NORVEŠKA	0,02%
TAJLAND	0,02%	LUKSEMBURG	0,02%
AUSTRALIJA	0,02%	UJED. ARAPSKI EMIRATI	0,02%
POLJSKA	0,02%	INDONEZIJA	0,02%
MALEZIJA	0,02%	OSTALO	0,08%

Valutna izloženost



HRK	62,13%	EUR	17,60%
USD	11,24%	EUR val. kl.	8,62%
CHF	0,41%		

Sektorska izloženost



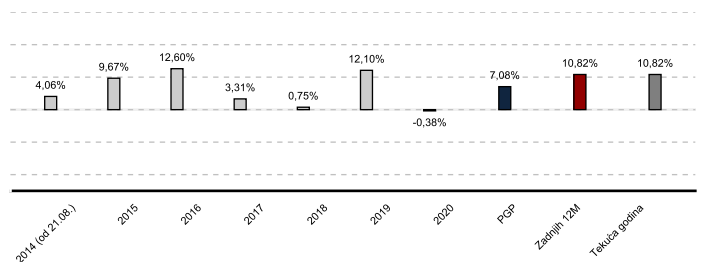
Državni v.p.	34,11%	Opcionalna potrošačka roba	14,64%
Financijska industrija	12,59%	Osnovna potrošačka roba	8,86%
Industrijski proizvodi	6,76%	Informatička tehnologija	5,75%
Zdravstvo	4,45%	Komunikacijske usluge	3,29%
Ostalo	3,18%	Energetika	2,24%
Komunalne usluge	1,82%	Sirovine	1,61%
Nekretnine	0,70%		

KRETANJE VRIJEDNOSTI OBRAČUNSKE JEDINICE FONDA



PODACI O PRINOSU FONDA

■ Prinos u danj godini
■ Prosječan godišnji prinos od osnutka (21.08.2014 do 31.12.2021)
■ Prethodnih 12 mjeseci (31.12.2020 do 31.12.2021)
■ Tekuća godina (31.12.2020 do 31.12.2021)



Nominalni prinos mirovinskog fonda predstavlja postotnu razliku između vrijednosti obračunske jedinice na prvi i zadnji dan razdoblja u kojem se prinos računa. Prosječan godišnji prinos od osnutka izračunava se kao geometrijski prosjek prinosa u razdoblju od osnutka do zadnjeg dana razdoblja. Prinos fonda za razdoblje kraće od jedne godine ne prikazuje se na godišnjoj razini. Rezultati poslovanja fonda ostvareni u proteklom razdoblju ne predstavljaju indicaciju i nemaju nikakav utjecaj na buduće rezultate poslovanja fonda. Prilikom izračuna prinosa uzeti su u obzir svi troškovi i naknade Fonda osim ulaznih i izlaznih naknada.

VRIJEDNOSNI PAPIRI VREDNOVANI METODOM PROCJENE

Izdavatelj / Datum i metoda procjene	Oznaka VP	Trenutno procijenjena vrijednost
ACI D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova i zadnja tržišna cijena	ACI-R-A	7.012,45
AUTO HRVATSKA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranja novčanih tokova i tržišna cijena	AUHR-R-A	866,70
CIAK GRUPA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova, relativnih vrijednosti i zadnja tržišna cijena	CIAK-R-A	39,31
THE GARDEN BREWERY D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova i zadnja relevantna cijena	GARB-R-A	778,97
IMPERIAL RIVIERA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova i tržišna cijena	HIMR-R-A	891,55
IMPERIAL RIVIERA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova i tržišna cijena	HIMR-R-C	891,55
ILIRIJA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranja novčanih tokova i zadnja tržišna cijena	ILRA-R-A	180,15
MERCATOR POSLOVNI SISTEM 31.12.2021. Cijena otkupa	MELR SV	36,00
MERTUS ULAGANJA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranja novčanih tokova	MRUL-R-A	988,60
PRIMO REAL ESTATE D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova i zadnja tržišna cijena	M7PR-R-A	200,30
ERSTE I STEIERMARKISCHE BANK D.D. 31.12.2021. Ponderirana kotirana cijena	RIBA-O-23BA	102,08 %
ZAGREBAČKI HOLDING D.O.O. 31.12.2021. Ponderirana kotirana cijena	ZGHO-O-237A	101,05 %

VRIJEDNOSNI PAPIRI IZ ČLANKA 125. STAVKA 1. TOČAKA 3., 4. I 5. ZAKONA U KOJIMA FOND SAMOSTALNO ILI ZAJEDNO S OSTALIM FONDOVIMA POD UPRAVLJANJEM DRUŠTVA IMA UDIO U IZDANJU > 10%

Naziv izdavatelja	Oznaka vrijednosnog papira	Udio u izdavatelju	Vrijednost	Tehnika procjene/tržišna cijena	% prinosa u odnosu na ukupan trošak stjecanja	Udio u mirovinskom fondu
IMPERIAL RIVIERA D.D.	HIMR-R-A	0,34 %	891,55	Procjena	46,96 %	0,93 %
THE GARDEN BREWERY D.D.	GARB-R-A	4,05 %	778,97	Procjena	43,03 %	0,52 %
HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D.	HRELEC 5.875 10/23/2022	0,14 %	103,60	Tržišna cijena	32,42 %	1,07 %
LUKA PLOČE D.D.	LKPC-R-A	0,17 %	632,49	Tržišna cijena	20,17 %	0,09 %
ILIRIJA D.D.	ILRA-R-A	2,90 %	180,15	Procjena	74,15 %	2,58 %
PRIMO REAL ESTATE D.D.	M7PR-R-A	1,12 %	200,30	Procjena	0,15 %	0,37 %
ČAKOVEČKI MLINOVI D.D.	CKML-R-A	0,60 %	79,53	Tržišna cijena	91,14 %	1,00 %
PODRAVKA D.D.	PODR-R-A	0,30 %	635,77	Tržišna cijena	75,13 %	2,75 %
ARENA HOSPITALITY GROUP D.D.	ARNR-R-A	0,27 %	301,88	Tržišna cijena	0,51 %	0,87 %
LUKA RIJEKA D.D.	LKRI-R-A	0,85 %	29,00	Tržišna cijena	-24,22 %	0,68 %
IMPERIAL RIVIERA D.D.	HIMR-R-C	0,58 %	891,55	Procjena	2,11 %	0,84 %
ACI D.D.	ACI-R-A	0,46 %	7.012,45	Procjena	9,71 %	0,73 %
Ukupan udio u imovini mirovinskog fonda vrijednosnih papira iz članka 125. stavka 1. točaka 3., 4. i 5. Zakona u kojima mirovinski fond samostalno ili zajednički s drugim fondovima pod upravljanjem istog društva ima udio veći od 10%						12,43 %

VRIJEDNOSNI PAPIRI IZ ČLANKA 125. STAVKA 1. TOČAKA 1. I 2. IZDANI OD STRANE JEDNOG IZDAVATELJA, A KOJI ZBIRNO ČINE > 10% NETO VRIJEDNOSTI IMOVINE FONDA

Izdavatelj	Vrijednost svih vrijednosnih papira izdavatelja u mirovinskom fondu	Udio u neto imovini mirovinskog fonda	% prinosa u odnosu na ukupan trošak stjecanja
MINISTARSTVO FINACIJA REPUBLIKE HRVATSKE	154.098.071,34	31,60 %	14,51 %