

## OSNOVNE INFORMACIJE O FONDU

**Naziv Društva:**  
Allianz ZB d.o.o. društvo za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima

**Datum početka rada fonda:**  
21.08.2014

**Naziv depozitara:**  
OTP banka Hrvatska d.d.

**Valuta fonda:**  
HRK

**Početa vrijednost obračunske jedinice fonda:**  
100 kn

**Naknada za upravljanje:**  
0,270 %

**Izlazna naknada:**  
U prvoj godini članstva 0,8%, u drugoj 0,4%, u trećoj 0,2% (u slučaju prelaska u fond pod upravljanjem drugog Društva). Nakon treće godine članstva ne naplaćuje se.

**Ulazna naknada:**  
0,5%

**Naknada depozitaru:**  
0,015 %

**Neto vrijednost imovine na izvještajni datum:**  
492.698.785,06 kn

**Vrijednost obračunske jedinice na izvještajni datum:**  
165,0990 kn

## TOP 10 ULAGANJA FONDA

Financijski instrument	Udio u NAV-u
Depozit, PRIVREDNA BANKA ZAGREB	4,89 %
RHMF-O-297A, MINISTARSTVO FINACIJA RH	4,73 %
Depozit, ERSTE I STEIERMARKISCHE BANK D.D.	4,69 %
CROATI 5.5 04/23, MINISTARSTVO FINACIJA RH	3,01 %
RHMF-O-23BA, MINISTARSTVO FINACIJA RH	2,92 %
PODR-R-A, PODRAVKA D.D.	2,91 %
RHMF-O-403E, MINISTARSTVO FINACIJA RH	2,75 %
RHMF-O-34BA, MINISTARSTVO FINACIJA RH	2,69 %
SPY5 LN, SPDR S&P 500 UCITS ETF	2,67 %
ILRA-R-A, ILIRIJA D.D.	2,56 %

## PRENOSIVI VRIJEDNOSNI PAPIRI

Prenosivi vrijednosni papiri	Udio u NAV-u
Državne obveznice i zapisi	33,25 %
Obveznice i zapisi za koje jamči država	0,00 %
Municipalne obveznice i zapisi	0,00 %
Korporativne obveznice i zapisi	1,68 %
Dionice	41,40 %

## CILJEVI I STRATEGIJA ULAGANJA FONDA

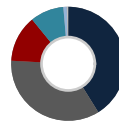
Investicijski cilj fonda je povećati vrijednost imovine u dužem vremenskom razdoblju, gdje je razumno očekivati da će glavnina prinosa ovisiti o dijelu portfelja koji će biti uloženi u vlasničke vrijednosne papire različitih tržišnih kapitalizacija. Takav način investiranja može u kraćem vremenskom razdoblju dovesti do pada vrijednosti obračunske jedinice i smanjenja vrijednosti uloženi sredstava.

Društvo će aktivno upravljati imovinom fonda, što znači da će se vrijednosnim papirima trgovati na temelju analize financijskih izvještaja društava, cijene pojedinačnih vrijednosnih papira, razine dioničkih indeksa, prinosa na tržištu duga te opće ocjene stanja ekonomije.

Na osnovu tako definiranog pristupa, kreirat će se optimalna kombinacija vrijednosnih papira te instrumentata tržišta novca, na način da tako kreirani portfelj predstavlja najpoželjnije ulagačke prilike unutar investicijskih ograničenja. Društvo će dodatnu pažnju posvetiti: (i) transparentnosti pojedinog izdavatelja, (ii) usklađenosti ciljeva izdavatelja sa ciljevima članova fonda, (iii) investicijskom cilju fonda, (iv) likvidnosti vrijednosnih papira te (v) transakcijskim troškovima.

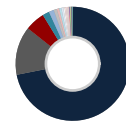
## STRUKTURA IMOVINE FONDA

### Vrsta imovine



Dionice	41,40%	Obveznice	34,93%
Investicijski fondovi	13,33%	Depoziti	9,58%
Novčana sredstva	0,98%	Potraživanja	0,40%
Obveze	-0,63%		

### Geografska izloženost



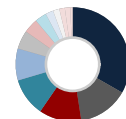
HRVATSKA	72,36%	SAD	13,85%
SLOVENIJA	5,65%	FRANCUSKA	1,93%
NJEMAČKA	1,45%	VELIKA BRITANIJA I SJ. IRSKA	0,89%
ŠVICARSKA	0,69%	NIZOZEMSKA	0,63%
LUKSEMBURG	0,56%	IRSKA	0,39%
KINA	0,38%	KANADA	0,31%
TAJVAN	0,20%	INDIJA	0,16%
JUŽNA KOREJA	0,14%	ŠPANJOLSKA	0,14%
ŠVEDSKA	0,12%	ITALIJA	0,12%
DANSKA	0,11%	BRAZIL	0,06%
FINSKA	0,05%	BELGIJA	0,05%
SAUDIJSKA ARABIA	0,05%	JUŽNA AFRIKA	0,04%
RUSIJA	0,04%	HONG KONG	0,03%
MEKSIKO	0,02%	JAPAN	0,02%
NORVEŠKA	0,02%	TAJLAND	0,02%
UJED. ARAPSKI EMIRATI	0,02%	INDONEZIJA	0,02%
POLJSKA	0,02%	MALEZIJA	0,02%
KATAR	0,01%	OSTALO	0,08%

### Valutna izloženost



HRK	63,29%	EUR	17,06%
USD	10,74%	EUR val. kl.	8,52%
CHF	0,40%		

### Sektorska izloženost



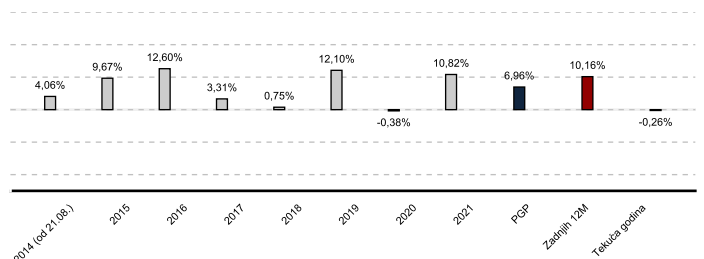
Državni v.p.	33,25%	Opcionalna potrošačka roba	14,30%
Financijska industrija	12,03%	Industrijski proizvodi	10,84%
Osnovna potrošačka roba	9,05%	Informacijska tehnologija	5,26%
Zdravstvo	4,15%	Komunikacijske usluge	3,30%
Energetika	2,24%	Komunalne usluge	1,81%
Ostalo	1,56%	Sirovine	1,54%
Nekretnine	0,66%		

## KRETANJE VRIJEDNOSTI OBRAČUNSKE JEDINICE FONDA



## PODACI O PRINOSU FONDA

■ Prinos u danj godini  
■ Prosječan godišnji prinos od osnutka (21.08.2014 do 31.01.2022)  
■ Prethodnih 12 mjeseci (31.01.2021 do 31.01.2022)  
■ Tekuća godina (31.12.2021 do 31.01.2022)



Nominalni prinos mirovinskog fonda predstavlja postotnu razliku između vrijednosti obračunske jedinice na prvi i zadnji dan razdoblja u kojem se prinos računa. Prosječan godišnji prinos od osnutka izračunava se kao geometrijski prosjek prinosa u razdoblju od osnutka do zadnjeg dana razdoblja. Prinos fonda za razdoblje kraće od jedne godine ne prikazuje se na godišnjoj razini. Rezultati poslovanja fonda ostvareni u proteklom razdoblju ne predstavljaju indicaciju i nemaju nikakav utjecaj na buduće rezultate poslovanja fonda. Prilikom izračuna prinosa uzeti su u obzir svi troškovi i naknade Fonda osim ulaznih i izlaznih naknada.

## VRIJEDNOSNI PAPIRI VREDNOVANI METODOM PROCJENE

Izdavatelj / Datum i metoda procjene	Oznaka VP	Trenutno procijenjena vrijednost
ACI D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova i zadnja tržišna cijena	ACI-R-A	7.012,45
AUTO HRVATSKA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranja novčanih tokova i tržišna cijena	AUHR-R-A	866,70
CIAK GRUPA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova, relativnih vrijednosti i zadnja tržišna cijena	CIAK-R-A	39,31
DALEKOVOĐ D.D. 28.01.2022. Transakcijska cijena	DLKV-R-C	10,00
THE GARDEN BREWERY D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova i zadnja relevantna cijena	GARB-R-A	778,97
IMPERIAL RIVIERA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova i tržišna cijena	HIMR-R-A	891,55
IMPERIAL RIVIERA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova i tržišna cijena	HIMR-R-C	891,55
ILIRIJA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranja novčanih tokova i zadnja tržišna cijena	ILRA-R-A	180,15
MERCATOR POSLOVNI SISTEM 31.12.2021. Cijena otkupa	MELR SV	36,00
MERITUS ULAGANJA D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranja novčanih tokova	MRUL-R-A	988,60
PRIMO REAL ESTATE D.D. 31.12.2021. Metoda diskontiranih novčanih tokova i zadnja tržišna cijena	M7PR-R-A	200,30
ERSTE I STEIERMARKISCHE BANK D.D. 31.12.2021. Ponderirana kotirana cijena	RIBA-O-23BA	102,08 %
ZAGREBAČKI HOLDING D.O.O. 31.12.2021. Ponderirana kotirana cijena	ZGHO-O-237A	101,05 %

## VRIJEDNOSNI PAPIRI IZ ČLANKA 125. STAVKA 1. TOČAKA 3., 4. I 5. ZAKONA U KOJIMA FOND SAMOSTALNO ILI ZAJEDNO S OSTALIM FONDOVIMA POD UPRAVLJANJEM DRUŠTVA IMA UDIO U IZDANJU &gt; 10%

Naziv izdavatelja	Oznaka vrijednosnog papira	Udio u izdavalju	Vrijednost	Tehnika procjene/tržišna cijena	% prinosa u odnosu na ukupan trošak stjecanja	Udio u mirovinskom fondu
IMPERIAL RIVIERA D.D.	HIMR-R-A	0,34 %	891,55	Procjena	46,96 %	0,92 %
THE GARDEN BREWERY D.D.	GARB-R-A	4,05 %	778,97	Procjena	43,03 %	0,52 %
HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D.	HRELEC 5.875 10/23/2022	0,14 %	103,09	Tržišna cijena	34,22 %	1,08 %
LUKA PLOČE D.D.	LKPC-R-A	0,17 %	598,66	Tržišna cijena	13,75 %	0,09 %
ILIRIJA D.D.	ILRA-R-A	2,90 %	180,15	Procjena	74,15 %	2,56 %
PRIMO REAL ESTATE D.D.	M7PR-R-A	1,12 %	200,30	Procjena	0,15 %	0,37 %
ČAKOVEČKI MLINOVI D.D.	CKML-R-A	0,60 %	78,50	Tržišna cijena	88,98 %	0,98 %
PODRAVKA D.D.	PODR-R-A	0,30 %	681,68	Tržišna cijena	83,60 %	2,91 %
ARENA HOSPITALITY GROUP D.D.	ARNT-R-A	0,27 %	297,06	Tržišna cijena	-0,19 %	0,85 %
LUKA RIJEKA D.D.	LKRI-R-A	0,85 %	29,00	Tržišna cijena	-24,22 %	0,68 %
IMPERIAL RIVIERA D.D.	HIMR-R-C	0,58 %	891,55	Procjena	2,11 %	0,83 %
ACI D.D.	ACI-R-A	0,46 %	7.012,45	Procjena	9,71 %	0,73 %
Ukupan udio u imovini mirovinskog fonda vrijednosnih papira iz članka 125. stavka 1. točaka 3., 4. i 5. Zakona u kojima mirovinski fond samostalno ili zajednički s drugim fondovima pod upravljanjem istog društva ima udio veći od 10%						12,52 %

## VRIJEDNOSNI PAPIRI IZ ČLANKA 125. STAVKA 1. TOČAKA 1. I 2. IZDANI OD STRANE JEDNOG IZDAVATELJA, A KOJI ZBIRNO ČINE &gt; 10% NETO VRIJEDNOSTI IMOVINE FONDA

Izdavatelj	Vrijednost svih vrijednosnih papira izdavatelja u mirovinskom fondu	Udio u neto imovini mirovinskog fonda	% prinosa u odnosu na ukupan trošak stjecanja
MINISTARSTVO FINANCIJA REPUBLIKE HRVATSKE	153.072.526,03	31,07 %	14,31 %